



IXZY

CV. EIXZY STUDIO KONSTRUKSI

Email : eixzystudiokonstruksi@gmail.com

Telp : 0822 5154 1010

Addres : Jl. G. Obos VI, No. 413 Kota Palangka Raya

TENTANG KAMI

CV. Eixzy Studio Konstruksi merupakan perusahaan yang didirikan pada bulan Juni 2021, dengan usaha dan kepercayaan akhirnya CV. Eixzy Studio Konstruksi secara legal berdiri pada 17 Oktober 2022 dengan tiga orang pendiri yaitu Abdur Rahman Wahid, S.T, Muhammad Hendrawan Syaiful, S.Ars, dan Robby Chandra Hidayatullah. Kami merupakan perusahaan yang bergerak dibidang Konstruksi Bangunan Gedung. Kami selalu berusaha memberikan hasil pekerjaan yang terbaik dari segi kualitas dan kuantitas.

VISI

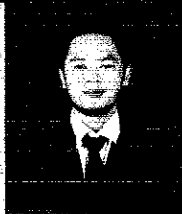
Terus berusaha menjadi perusahaan terbaik, berkembang, dan terpercaya dalam bidang Konstruksi Bangunan Gedung.

MISI

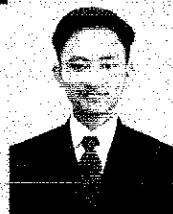
- Berkomitmen penuh menjadi perusahaan terbaik
- Memberikan serta mengupdate informasi terkait teknologi konstruksi bangunan Gedung yang berkembang
- Berusaha memberikan hasil yang terbaik dari kualitas dan kuantitas untuk menjadi perusahaan yang terpercaya.



ABDUR RAHMAN WAHID, S.T
DIREKTUR



M. HENDRAWAN SYAIFUL, S.Ars
WAKIL DIREKTUR



ROBBY CHANDRA H.
PERSERO KOMANDITER

FOUNDER COMPANY



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 2610220066068

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

- Nama Pelaku Usaha : QV EDZY STUDIO KONSTRUKSI
- Alamat Kantor : Jalan D Cibir VI Nomor 413 Kota Palangkaraya, Kecamatan Menteng, Kec. Jalan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah, Kode Pos. 73111
- No. Telepon : 082231541010
- Email : edzyedzikonstruksi@gmail.com
- Status Penanaman Modal : PMDN
- Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLU) : L141.Laminasi
- Sifat Usaha : Usaha Mikro

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses legalitas, pendaftran kepemilikan jaminan kapal kecapaian dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertanggungjawaban Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana tertera dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Dibekalkan di Jakarta, tanggal: 26 Oktober 2022

Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal



Ditandatangani secara elektronik

Ditetak tanggal: 26 Oktober 2022

- Dokumen ini diterbitkan sesuai OSS berdasarkan data dan Pelaku Usaha yang tertera dalam dokumen OSS yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dokumen ini diterbitkan sebagai informasi dan tidak dapat digunakan sebagai pengganti dokumen lain.
- Dokumen ini diterbitkan sebagai informasi dan tidak dapat digunakan sebagai pengganti dokumen lain.
- Dokumen ini diterbitkan sebagai informasi dan tidak dapat digunakan sebagai pengganti dokumen lain.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: 2610220066068

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

No.	Kode KBLU	Judul KBLU	Lokasi Usaha	Klasifikasi Risiko	Perizinan Berusaha
1	41011	Konstruksi Gedung Murni	Jl. G. OBOS VI NO. 413, Dimpakuruban Menteng, Kec. Jalan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah, Kode Pos. 73111	Menengah Tinggi	NIB Untuk persiapan kegiatan usaha Standar Untuk persiapan kegiatan usaha Standar Untuk persiapan kegiatan usaha Standar Untuk persiapan kegiatan usaha Standar
2	41012	Konstruksi Gedung Perkotaan	Jl. G. OBOS VI NO. 413, Dimpakuruban Menteng, Kec. Jalan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah, Kode Pos. 73111	Menengah Tinggi	NIB Untuk persiapan kegiatan usaha Standar Untuk persiapan kegiatan usaha Standar Untuk persiapan kegiatan usaha Standar Untuk persiapan kegiatan usaha Standar
3	41015	Konstruksi Gedung Kesehatan	Jl. G. OBOS VI NO. 413, Dimpakuruban Menteng, Kec. Jalan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah, Kode Pos. 73111	Menengah Tinggi	NIB Untuk persiapan kegiatan usaha Standar Untuk persiapan kegiatan usaha Standar Untuk persiapan kegiatan usaha Standar Untuk persiapan kegiatan usaha Standar
4	41016	Konstruksi Gedung Pendidikan	Jl. G. OBOS VI NO. 413, Dimpakuruban Menteng, Kec. Jalan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah, Kode Pos. 73111	Menengah Tinggi	NIB Untuk persiapan kegiatan usaha Standar Untuk persiapan kegiatan usaha Standar Untuk persiapan kegiatan usaha Standar Untuk persiapan kegiatan usaha Standar

- Dengan kelainan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLU yang tertera dalam lampiran ini.
- Pelaku Usaha wajib mematuhi persyaratan dan ketentuan sesuai Noma, Standar, Prosedur, dan Peraturan (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
- Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
- Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

- Dokumen ini diterbitkan sesuai OSS berdasarkan data dan Pelaku Usaha yang tertera dalam dokumen OSS yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dokumen ini diterbitkan sebagai informasi dan tidak dapat digunakan sebagai pengganti dokumen lain.
- Dokumen ini diterbitkan sebagai informasi dan tidak dapat digunakan sebagai pengganti dokumen lain.
- Dokumen ini diterbitkan sebagai informasi dan tidak dapat digunakan sebagai pengganti dokumen lain.



[illegible]

10/10/10
10/10/10
10/10/10

Figure 1
Schematic diagram of the experimental setup.



NOTARIS
KOTA PALANGKA RAYA
KINTASARI, SH., M.Kn

SK. Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia RI
Nomor : AHU-00395.AH.02.01.TAHUN 2014
Tanggal : 12 Maret 2014

SALINAN

AKTA : **PENDIRIAN PERSEROAN KOMANDITER**
.....
CV. EIKZY STUDIO KONSTRUKSI
.....
.....
TANGGAL : **17 OKTOBER 2022**
.....
NOMOR : **- 16.-**
.....

Kantor :
Jl. Tjilik Riwut KM 1,5 Blok L No. 17 Palangka Raya - Kalimantan Tengah
HP. : 0821 5890 0095
e-mail : kinta.notaris@gmail.com

PENDIRIAN PERSEROAN KOMANDITER

CV. EIXZY STUDIO KONSTRUKSI

Nomor: 16.-

-- Pada hari ini, Senin, tanggal 17-10-2022 (tujuh ---
belas Oktober dua ribu dua puluh dua), pukul 14.00 ---
(empat belas) Waktu Indonesia Bagian Barat. -----
Menghadap kepada saya, **KINTASARI, Sarjana Hukum, -----**
Magister Kenotariatan, Notaris di Kota Palangka -----
Raya, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, ----
Notaris kenal dan akan disebut pada bagian akhir ----
akta ini : -----



1. Tuan **ABDUR RAHMAN WAHID**, lahir di Pangkoh Sari, ---
tanggal 10-12-1994 (sepuluh Desember seribu -----
sembilan ratus sembilan puluh empat), Belum/Tidak -
Bekerja, Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal
di Kota Palangka Raya, Jalan G. Obos VI Gang 13, --
Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 012, Kelurahan ----
Menteng, Kecamatan Jekan Raya, Nomor Induk -----
Kependudukan (NIK): 6271031012940004; -----
2. Tuan **MUHAMMAD HENDRAWAN SYAIFUL**, lahir di Samuda, -
tanggal 05-03-1997 (lima Maret seribu sembilan ----
ratus sembilan puluh tujuh), Pelajar/Mahasiswa, ---
Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di -----
Kabupaten Kutai Kartanegara, Ulaq Nanga, Rukun ----
Tetangga 018, Rukun Warga 000, Kelurahan Bakungan,
Kecamatan Loa Janan, Nomor Induk Kependudukan ----
(NIK): 6402030503970001; -----

- Yang pada saat ini untuk sementara waktu berada
di Kota Palangka Raya -----

3. Tuan **ROBBY CHANDRA HIDAYATULLAH**, lahir di Palang
Raya, tanggal 22-12-1995 (dua puluh dua Desember
seribu sembilan ratus sembilan puluh lima), -----
Pelajar/Mahasiswa, Warga Negara Indonesia, -----
bertempat tinggal di Kota Palangka Raya, Jalan --
Cemara Nomor 06, Rukun Tetangga 003, Rukun Warga
003, Kelurahan Panarung, Kecamatan Pahandut, ----
Nomor Induk Kependudukan (NIK): 6271012212950003;

- Para penghadap saya, Notaris kenal. -----

- Para penghadap dengan ini menerangkan, bahwa deng
tidak mengurangi izin dari pihak yang berwenang tel
sepakat dan setuju untuk bersama-sama mendirikan ---
suatu perseroan komanditer berdasarkan akta pendiri
ini yang memuat anggaran dasar dan keterangan lain -
yang berkaitan dengan pendirian perseroan, sebagai -
berikut: -----

----- **NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN** -----

----- **PASAL 1** -----

1. Perseroan komanditer ini bernama : -----

"CV. EIXZY STUDIO KONSTRUKSI" (selanjutnya disebu
"Perseroan"), berkedudukan dan berkantor pusat di
Kota Palangka Raya. -----

2. Perseroan dapat membuka kantor cabang atau kantor
perwakilan, baik di dalam maupun di luar wilayah
Republik Indonesia sebagaimana ditetapkan oleh --

para pesero. -----

----- **JANGKA WAKTU BERDIRINYA** -----

----- **DAN KEDUDUKAN HUKUM PARA PESERO** -----

----- **PASAL 2** -----

Perseroan didirikan untuk jangka waktu tidak terbatas dan dimulai pada tanggal ditandatanganinya akta ini. -

----- **MAKSUD DAN TUJUAN SERTA KEGIATAN USAHA** -----

----- **PASAL 3** -----

1. Maksud dan tujuan Perseroan adalah: -----

- berusaha dalam bidang Konstruksi; -----

2. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas -

Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut : -----

- menjalankan usaha dibidang Konstruksi meliputi:

1. Konstruksi Gedung Hunian; -----

2. Konstruksi Gedung Perkantoran; -----

3. Konstruksi Gedung Kesehatan; -----

4. Konstruksi Gedung Pendidikan. -----

----- **M O D A L** -----

----- **PASAL 4** -----

-- Modal perseroan ini tidak ditentukan besarnya dan --
sewaktu-waktu hal itu dapat dilihat dari buku-buku ---
perseroan, demikian pula hak dan bagian masing-masing
pesero dalam perseroan. -----

-- Penambahan dan pengurangan modal perseroan serta --
pemasukan pesero yang baru dapat dilakukan dengan ----
persetujuan pesero pengurus dan pesero komanditer ----

yang lain. -----

-- Untuk tiap-tiap pemasukan modal, pesero yang -----
memasukkan itu menerima tanda penerimaannya yang -----
ditandatangani oleh pesero pengurus. -----

-- Dalam lingkungan para pesero sendiri, maka jumlah -
pemasukan yang dicatat seperti tersebut diatas, satu -
terhadap lainnya dipandang sebagai hutang dari -----
perseroan kepada pesero yang bersangkutan. -----

-- Selama perseroan ini berdiri atau pada waktu -----
pembubarannya, maka tiap-tiap pesero mempunyai hak ---
dan kewajibannya atas harta perseroan, hutang-hutang
dan beban, masing-masing menurut perbandingan -----
pemasukannya, dengan mengingat apa yang ditentukan ---
dalam pasal 9 akta ini. -----

----- **PESERO PENGURUS DAN PESERO KOMANDITER** -----

----- **Pasal 5** -----

1. Pesero **Tuan ABDUR RAHMAN WAHID** dan **Tuan MUHAMMAD -**
HENDRAWAN SYAIFUL tersebut bertindak dalam -----
perseroan ini sebagai para pesero pengurus selaku
Direktur dan Wakil Direktur yang bertanggung jawab
sepenuhnya atas usaha-usaha perseroan dan segala -
akibatnya, sedangkan **Tuan ROBBY CHANDRA** -----
HIDAYATULLAH adalah Pesero Komanditer (Pesero ----
Diam) dan oleh karenanya hanya bertanggung jawab
hingga modal yang dimasukan dalam perseroan; -----
2. Masuknya pesero baru dalam perseroan haruslah ----
mendapat persetujuan dari semua pesero. -----

----- PENGURUSAN PERSEROAN -----

----- SERTA HAK DAN WEWENANG PESERO PENGURUS -----

----- Pasal 6 -----

1. Perseroan ini diurus dan dipimpin oleh Tuan -----

ABDUR RAHMAN WAHID dan Tuan **MUHAMMAD HENDRAWAN** ---

SYAIFUL pesero pengurus dengan jabatan yaitu -----

DIREKTUR dan WAKIL DIREKTUR. -----

2. DIREKTUR dan WAKIL DIREKTUR bertanggung jawab, ----

berhak dan berkuasa mewakili perseroan dimanapun -

juga, baik di dalam maupun di luar Pengadilan, --

mengikat orang lain dengan perseroan atau -----

sebaliknya, dan dalam menjalankan pekerjaan itu --

berhak melakukan untuk dan atas nama perseroan ---

atas segala tindakan pengurusan dan segala -----

tindakan pemilikan, tetapi dengan ketentuan ----

bahwa untuk : -----

a. meminjamkan uang atau meminjam uang untuk dan ---

atas nama perseroan; -----

b. memperoleh, melepaskan atau memberatkan harta ---

kekayaan untuk/kepunyaan perseroan; -----

c. mengikat perseroan sebagai penjamin; -----

d. menggadaikan atau dengan cara lain menjaminkan -

harta kekayaan perseroan. -----

Harus mendapat persetujuan tertulis dari atau -----

akta yang berkenaan turut ditandatangani oleh -----

pesero lainnya. -----

3. DIREKTUR dan WAKIL DIREKTUR tanpa mengurangi -----

tanggung jawabnya, berhak pula mengangkat seseorang atau beberapa orang kuasa dengan memberikan ----- kepadanya kekuasaan atau kekuasaan-kekuasaan yang - dianggap perlu dengan surat kuasa. -----

4. Pesero pengurus dapat diberi gaji bulanan yang ---- besarnya akan ditetapkan oleh para pesero bersama - dan dapat diubah oleh mereka menurut keadaan. ----- Dalam buku-buku perseroan gaji-gaji dan ----- pengeluaran-pengeluaran lainnya untuk kepentingan - perseroan akan dicatat sebagai ongkos perseroan. --

----- **WEWENANG PESERO KOMANDITER** -----

----- **Pasal 7** -----

Pesero komanditer setiap waktu berhak asal saja pada - waktu jam dan hari kerja, melihat semua buku-buku ---- dan surat-surat perseroan, memeriksa kas dan barang -- milik perseroan, serta memasuki halaman-halaman, ----- gedung-gedung dan kantor-kantor yang dipergunakan ---- perseroan, dan para pesero pengurus wajib memberi ---- segala keterangan tentang perseroan yang dikehendaki - oleh pesero komanditer. -----

--- **TAHUN BUKU, NERACA, DAN PERHITUNGAN LABA RUGI** ---

----- **Pasal 8** -----

1. Tahun buku perseroan berjalan dari tanggal 1 -----
(satu) Januari sampai dengan tanggal 31 (tiga -----
puluh satu) Desember. Pada akhir bulan Desember ---
tiap-tiap tahun, buku-buku perseroan ditutup. -----
2. Selambat-lambatnya dalam 3 (tiga) bulan setelah ---

buku-buku perseroan ditutup, oleh pesero pengurus -
harus dibuat neraca dan perhitungan labarugi, dan -
setelah disetujui oleh segenap para pesero, neraca
tersebut, ditandatangani oleh segenap pesero -----
sebagai tanda pengesahan. -----

3. Pengesahan neraca dan perhitungan laba rugi itu ---
membebaskan pesero pengurus dari tanggung jawab ---
mereka atas nama segala tindakan yang telah mereka
lakukan dalam tahun buku yang lampau, sepanjang ---
tindakan-tindakan mereka itu ternyata dalam buku-
buku perseroan. -----

4. Bilamana tentang pengesahan neraca dan perhitungan
laba rugi terdapat perselisihan antara para -----
pesero yang tidak dapat diselesaikan oleh mereka --
secara musyawarah, maka: -----

a. Masing-masing pihak berhak memohon kepada -----
hakim yang berwajib di tempat kedudukan -----
perseroan untuk mengangkat 3 (tiga) orang -----
arbiter yang akan memutuskan perselisihan itu --
setelah memberi kesempatan kepada para pesero --
mengajukan pendapat mereka masing-masing. -----

b. Para arbiter itu berhak melihat semua buku-buku
dan surat-surat perseroan dan memberi -----
keputusan sebagai orang yang jujur, dan -----
keputusan mereka adalah keputusan terakhir. ----

c. Para pesero harus tunduk kepada keputusan para
arbiter tersebut. -----

----- KEUNTUNGAN, DANA CADANGAN, DAN KERUGIAN -----

----- Pasal 9 -----

1. Keuntungan bersih perseroan tiap-tiap tahun -----

sebagaimana ternyata dalam perhitungan laba rugi --
(neraca) yang telah disetujui dan disahkan -----
tersebut di atas akan dibagi antara para pesero ---
masing-masing menurut perbandingan pemasukan -----
mereka dalam modal perseroan, kecuali ditentukan --
lain oleh para pesero. Sebelum keuntungan tersebut
dibagi sebagaimana tersebut di atas, jika dianggap
perlu, maka dengan persetujuan segenap para -----
pesero, dari keuntungan tersebut dapat dipisahkan
terlebih dahulu sebagian untuk mengadakan atau ----
menambah dana cadangan. Dana cadangan, jika -----
diadakan, terutama disediakan untuk menutup -----
kerugian yang mungkin diderita, tetapi para pesero
bersama dapat memutuskan untuk mempergunakan dana
cadangan itu semuanya atau sebagian untuk modal ---
kerja atau untuk tujuan-tujuan lainnya yang -----
berguna bagi perseroan, dan uang cadangan itu ----
dianggap laba yang belum dibagikan. -----

2. Kerugian perseroan dipikul oleh masing-masing -----

pesero menurut perbandingan pemasukan mereka -----
dalam modal perseroan, demikian dengan ketentuan --
bahwa para pesero komanditer tidak akan -----
memikul rugi yang melebihi pemasukannya dalam ----
modal perseroan. -----

----- MENINGGAL DUNIA, PAILIT, PENGAMPUAN -----

----- ATAU PENGUNDURAN DIRI PESERO -----

----- Pasal 10 -----

1. Bilamana salah seorang pesero meninggal dunia, ----

perseroan tidak berakhir, akan tetapi diteruskan --

oleh para pesero lainnya bersama-sama dengan ahli

waris pesero yang meninggal dunia, jika ada lebih

dari seorang ahli waris, maka mereka dalam -----

perseroan ini harus diwakili oleh seorang dari ----

mereka atau oleh seorang kuasa. -----

Bilamana (para) ahli warisnya tidak menghendaki ---

meneruskan sebagai pesero, maka para pesero -----

lainnya yang meneruskan perseroan berkewajiban ----

untuk dalam waktu selambat-lambatnya 3 (tiga)-----

bulan sesudahnya, membayar secara tunai kepada ----

(para) ahli waris pesero yang meninggal dunia -----

tersebut, bagian para pesero yang bersangkutan ----

dalam perseroan, baik karena pemasukannya -----

dalam modal perseroan maupun karena laba yang ----

belum dibagikan atau karena apapun juga. -----

2. Bilamana salah seorang pesero mengundurkan diri ---

dan keluar dari perseroan menurut ketentuan yang --

ditetapkan dalam Pasal 2 ayat 2, perseroan tidak

berakhir, akan tetapi diteruskan oleh para pesero

yang meneruskan untuk dalam waktu selambat -----

lambatnya 3 (tiga) bulan sesudahnya, membayar -----

secara tunai kepada pesero yang keluar, bagian ----

pesero yang bersangkutan dalam perseroan, baik ----
karena pemasukannya dalam modal perseroan maupun --
karena laba yang belum dibagikan atau karena -----
apapun juga. -----

3. Bilamana salah seorang pesero dinyatakan pailit ---
atau ditaruh dibawah pengampuan atau karena -----
apapun juga tidak berhak lagi mengurus dan -----
menguasai kekayaan, maka pesero itu dianggap -----
telah keluar dari perseroan 1 (satu) hari sebelum
keputusan - *pailisement* atau pengampuan itu -----
dijatuhkan oleh Hakim, dan dalam hal demikian -----
perseroan diteruskan oleh para pesero lainnya, ----
akan tetapi dengan kewajiban untuk, dalam waktu ---
selambat-lambatnya 3 (tiga) bulan sesudahnya, -----
membayar kepada wakil menurut hukum dari pesero ---
yang bersangkutan bagian pesero itu dalam -----
perseroan, baik karena pemasukan dalam modal -----
perseroan maupun karena laba yang belum dibagi ----
atau karena apapun juga. -----

4. Perhitungan bagian sebagai dimaksud dalam ayat 1,
2, dan 3 pasal ini, harus berdasarkan atas -----
angka-angka dan daftar perhitungan terakhir. -----

----- **MELEPASKAN ATAU MEMBEBANI** -----

----- **BAGIAN DALAM PERSEROAN** -----

----- **Pasal 11** -----

1. Masing-masing pesero tidak diperbolehkan -----
melepaskan, menggadaikan atau membebani bagiannya -

dalam perseroan tanpa persetujuan para pesero ----
lainnya. -----

2. Perjanjian - perjanjian yang bertentangan dengan --
ketentuan yang ditetapkan dalam ayat pertama pasal
ini tidak berlaku terhadap perseroan. -----

----- PEMBUBARAN DAN LIKUIDASI -----

----- Pasal 12 -----

Jika perseroan ini dibubarkan, maka likuidasinya ----
akan dilakukan oleh pesero pengurus, kecuali jika ----
para pesero mengambil keputusan lain. -----

----- PERATURAN PENUTUP -----

----- Pasal 13 -----

Hal-hal yang tidak diatur atau belum sempurna diatur -
dalam akta ini akan diputuskan oleh para pesero -----
secara musyawarah dan mufakat. -----

----- DOMISILI HUKUM -----

----- Pasal 14 -----

Mengenai akta ini dengan segala akibat dan -----
pelaksanaannya para pesero memilih domisili hukum ----
yang umum dan tetap di Kantor Panitera Pengadilan ----
Negeri di Kota Palangka Raya. -----
-- Para Penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan
kebenaran identitas para penghadap sesuai tanda -----
pengenal yang disampaikan kepada saya, Notaris dan ---
bertanggung jawab sepenuhnya atas hal tersebut dan --
selanjutnya para penghadap juga menyatakan telah -----
menyetujui dan memahami isi akta ini. -----

----- DEMIKIAN AKTA INI -----

-- Dibuat dan diselesaikan di Palangka Raya, pada ----
hari, tanggal, bulan dan tahun seperti tersebut -----
diatas, dengan dihadiri oleh : -----

1. Nona **SEPTI MUSDALIFAH**, lahir di Palangka Raya, ---
tanggal 09-09-1996 (sembilan September seribu ----
sembilan ratus sembilan puluh enam), Warga Negara
Indonesia, Pegawai Notaris, bertempat tinggal di -
Jalan Seriti Nomor 291, Rukun Tetangga 003, Rukun
Warga 021, Kelurahan Palangka, Kecamatan Jekan ---
Raya, Kota Palangka Raya, pemegang Kartu Tanda ---
Penduduk Nomor: 6271034909960006;-----

2. Nona **INDRA MULIYA LORENSA**, lahir di Palangka Raya,
tanggal 09-11-1994 (sembilan Nopember seribu ----
sembilan ratus sembilan puluh empat), Warga -----
Negara Indonesia, Pegawai Notaris, bertempat -----
tinggal di Jalan Arut Bawah Nomor 27, Rukun -----
Tetangga 002, Rukun Warga 003, Kelurahan Palangka,
Kecamatan Jekan Raya, Kota Palangka Raya, pemegang
Kartu Tanda Penduduk Republik Indonesia, Provinsi
Kalimantan Tengah, Kota Palangka Raya, dengan ----
Nomor Induk Kependudukan: 6271034911940001; -----

Sebagai saksi-saksi. -----

-- Segera setelah saya, Notaris membacakan akta ini
kepada para penghadap dan saksi-saksi, maka -----
seketika itu juga akta ini ditandatangani oleh para
Penghadap, saksi-saksi dan saya notaris. -----

-- Dilangsungkan dengan 2 (dua) penambahan dan -----
tanpa pencoretan maupun penggantian. -----
-- Asli akta ini telah ditandatangani dengan -----
Sempurna. -----
-- Diberikan sebagai **SALINAN YANG SAMA BUNYINYA.** ---

Notaris Kota Palangka Raya



D7519AKX039348707

KINTASARI, SH., M.Kn

np vp

KPP PRATAMA PALANGKARAYA

61.423.981.2-711.000

CV. EIXZY STUDIO KONSTRUKSI

NPWP16 : 0614239812711000



**JL. G OBOS VI NO. 413 RT. 003 RW. 012
MENTENG JEKAN RAYA
KOTA PALANGKARAYA KALIMANTAN TENGAH
Tanggal Terdaftar 20/10/2022**



djp



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 2610220066068**

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV EIXZY STUDIO KONSTRUKSI
2. Alamat Kantor	: Jalan G.Obos VI Nomor 413 Kota Palangka Raya, Desa/Kelurahan Menteng, Kec. Jekan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah, Kode Pos: 73111
No. Telepon	: 082251541010
Email	: eixzystudiokonstruksi@gmail.com
3. Status Penanaman Modal	: PMDN
4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: Lihat Lampiran
5. Skala Usaha	: Usaha Mikro

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepabeanaan, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Lapor Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 26 Oktober 2022

**Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 26 Oktober 2022



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: 2610220066068

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Klasifikasi Risiko	Perizinan Berusaha	
					Jenis	Legalitas
1	41011	Konstruksi Gedung Hunian	JL. G. OBOS VI NO. 413, Desa/Kelurahan Menteng, Kec. Jekan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah Kode Pos: 73111	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
2	41012	Konstruksi Gedung Perkantoran	JL. G. OBOS VI NO. 413, Desa/Kelurahan Menteng, Kec. Jekan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah Kode Pos: 73111	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
3	41015	Konstruksi Gedung Kesehatan	JL. G. OBOS VI NO. 413, Desa/Kelurahan Menteng, Kec. Jekan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah Kode Pos: 73111	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
4	41016	Konstruksi Gedung Pendidikan	JL. G. OBOS VI NO. 413, Desa/Kelurahan Menteng, Kec. Jekan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah Kode Pos: 73111	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 261022006606800030004

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi, kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : CV EIXZY STUDIO KONSTRUKSI
2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 2610220066068
3. Alamat Kantor : Jalan G.Obos VI Nomor 413 Kota Palangka Raya, Desa/Kelurahan Menteng, Kec. Jekan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah
Kode Pos: 73111
4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 41016 - Konstruksi Gedung Pendidikan Indonesia (KBLI)
6. Lokasi Usaha : JL. G. OBOS VI NO. 413 Desa/Kelurahan Menteng, Kec. Jekan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah
Kode Pos: 73111

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 07 Desember 2022

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 07 Desember 2022





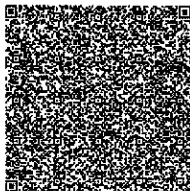
PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 261022006606800030004

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. EIXZY STUDIO KONSTRUKSI:

Asosiasi yang diikuti : ASPEKNAS
Nama PJBUI : ABDUR RAHMAN WAHID
Nama PJTBU : ABDUR RAHMAN WAHID., ST / F 1993 23044 2022 0031594 SI 01
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : eixzystudiokonstruksi@gmail.com
NPWP : 614239812711000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BG.K.05.2022.0024731
Ditetapkan tanggal : 2022-12-07
Masa Berlaku s.d. : 2025-12-06

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BG006	Umum	41016	Konstruksi Gedung Pendidikan	MUHAMMAD HENDRAWAN SYAIFUL., S.Ars F 1993 22358 2022 0030627 SI 01
Pelaksana sertifikasi : ASPEKNAS KONSTRUKSI MANDIRI (ASPEKNAS)						

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 261022006606800030003

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi, kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV EIXZY STUDIO KONSTRUKSI |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 2610220066068 |
| 3. Alamat Kantor | : Jalan G.Obos VI Nomor 413 Kota Palangka Raya, Desa/Kelurahan Menteng, Kec. Jekan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah
Kode Pos: 73111 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 41015 - Konstruksi Gedung Kesehatan Indonesia (KBLI) | |
| 6. Lokasi Usaha | : JL. G. OBOS VI NO. 413 Desa/Kelurahan Menteng, Kec. Jekan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah
Kode Pos: 73111 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 07 Desember 2022

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 07 Desember 2022





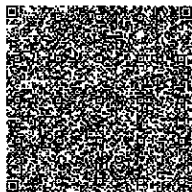
PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 261022006606800030003

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. EIXZY STUDIO KONSTRUKSI:

Asosiasi yang diikuti : ASPEKNAS
Nama PJBU : ABDUR RAHMAN WAHID
Nama PJTBU : ABDUR RAHMAN WAHID., ST / F 1993 23044 2022 0031594 SI 01
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : eixzystudiokonstruksi@gmail.com
NPWP : 614239812711000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BG.K.05.2022.0024731
Ditetapkan tanggal : 2022-12-07
Masa Berlaku s.d. : 2025-12-06

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BG005	Umum	41015	Konstruksi Gedung Kesehatan	MUHAMMAD HENDRAWAN SYAIFUL., S.Ars F 1993 22358 2022 0030627 SI 01
Pelaksana sertifikasi : ASPEKNAS KONSTRUKSI MANDIRI (ASPEKNAS)						

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 261022006606800030002

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi, kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV EIXZY STUDIO KONSTRUKSI |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 2610220066068 |
| 3. Alamat Kantor | : Jalan G.Obos VI Nomor 413 Kota Palangka Raya, Desa/Kelurahan Menteng, Kec. Jekan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah
Kode Pos: 73111 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 41012 - Konstruksi Gedung Perkantoran Indonesia (KBLI) | |
| 6. Lokasi Usaha | : JL. G. OBOS VI NO. 413 Desa/Kelurahan Menteng, Kec. Jekan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah
Kode Pos: 73111 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 07 Desember 2022

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 07 Desember 2022





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 261022006606800030002

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. EIXZY STUDIO KONSTRUKSI:

Asosiasi yang diikuti : ASPEKNAS
Nama PJBU : ABDUR RAHMAN WAHID
Nama PJTBU : ABDUR RAHMAN WAHID., ST / F 1993 23044 2022 0031594 SI 01
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : eixzystudiokonstruksi@gmail.com
NPWP : 614239812711000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BG.K.05.2022.0024731
Ditetapkan tanggal : 2022-12-07
Masa Berlaku s.d. : 2025-12-06

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BG002	Umum	41012	Konstruksi Gedung Perkantoran	MUHAMMAD HENDRAWAN SYAIFUL., S.Ars F 1993 22358 2022 0030627 SI 01
Pelaksana sertifikasi : ASPEKNAS KONSTRUKSI MANDIRI (ASPEKNAS)						

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 261022006606800030001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi, kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV EIXZY STUDIO KONSTRUKSI |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 2610220066068 |
| 3. Alamat Kantor | : Jalan G.Obos VI Nomor 413 Kota Palangka Raya, Desa/Kelurahan
Menteng, Kec. Jekan Raya, Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan
Tengah
Kode Pos: 73111 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 41011 - Konstruksi Gedung Hunian |
| 6. Lokasi Usaha | : JL. G. OBOS VI NO. 413 Desa/Kelurahan Menteng, Kec. Jekan Raya,
Kota Palangkaraya, Provinsi Kalimantan Tengah
Kode Pos: 73111 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 07 Desember 2022

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 07 Desember 2022





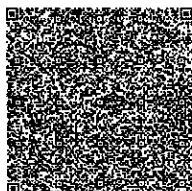
PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 261022006606800030001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. EIXZY STUDIO KONSTRUKSI:

Asosiasi yang diikuti : ASPEKNAS
Nama PJBU : ABDUR RAHMAN WAHID
Nama PJTBU : ABDUR RAHMAN WAHID., ST / F 1993 23044 2022 0031594 SI 01
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : eixzystudiokonstruksi@gmail.com
NPWP : 614239812711000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BG.K.05.2022.0024731
Ditetapkan tanggal : 2022-12-07
Masa Berlaku s.d. : 2025-12-06

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BG001	Umum	41011	Konstruksi Gedung Hunian	MUHAMMAD HENDRAWAN SYAIFUL., S.Ars F 1993 22358 2022 0030627 SI 01
Pelaksana sertifikasi : ASPEKNAS KONSTRUKSI MANDIRI (ASPEKNAS)						

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**



PT. BANK KALIMANTAN TENGAH
CABANG UTAMA PALANGKA RAYA
JL. RTA MILONO NO 12

NO. REKENING : 1000103009883
MATA UANG : IDR - INDONESIA RUPIAH
NPWP : 614239812711000
PERIODE : 01/06/2023 s.d 20/12/2023

Kepada Yth:
NAMA : EIXZY STUDIO KONSTRUKSI
NO CIF : 0000843557
NO TELP : 082251541010 HP : 082251541010
ALAMAT : JL. G OBOS VI NO 413 RT 003 RW 012 73112

REKENING KORAN GIRO

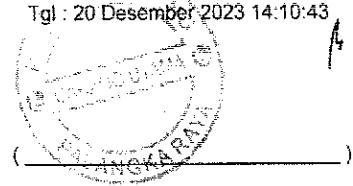
Hal 1 dari 2

No.	Tgl.	No. Arsip	Kode	Keterangan	Mutasi Debet	Mutasi Kredit	Saldo D/K	UserId	Cab Lok
SALDO AWAL							0.00		
1	13/07/2023	s002800027	201	SETORAN TUNAI		1,045,000.00	1,045,000.00	K s0028	100
2	13/07/2023	s002790132	199	PENERBITAN Cheque Type Buku No. CKB377526 25 lembar	45,000.00		1,000,000.00	K s0027	100
3	25/07/2023	ADMG0001 712	199	BIAYA ADM 7 2023 NO CEK 0	20,000.00		980,000.00	K s9999	100
4	31/07/2023	BF5yfXfmQ Br	299	BIFAST_TRF_BNINIDJA_100 0103009883_EIXZY STUDIO KONSTRUKSI		100,000.00	1,080,000.00	K blfgw	100
5	25/08/2023	ADMG0001 716	199	BIAYA ADM 8 2023 NO CEK 0	20,000.00		1,060,000.00	K s9999	100
6	25/09/2023	BFRIL569IJI	299	BIFAST_TRF_BNINIDJA_100 0103009883_EIXZY STUDIO KONSTRUKSI		100,000.00	1,160,000.00	K blfgw	100
7	25/09/2023	ADMG0001 723	199	BIAYA ADM 9 2023 NO CEK 0	20,000.00		1,140,000.00	K s9999	100
8	25/10/2023	ADMG0001 723	199	BIAYA ADM 10 2023 NO CEK 0	20,000.00		1,120,000.00	K s9999	100
9	25/11/2023	ADMG0001 715	199	BIAYA ADM 11 2023 NO CEK 0	20,000.00		1,100,000.00	K s9999	100
10	07/12/2023	d005700121	296	SP2D 000268 LS DISBUDPAR EIXZY STUDIO KONSTRUKSI		65,984,018.00	67,084,018.00	K d0057	100
11	08/12/2023	m00520004 3	102	AN ABDUR R / TUNAI NO CEK CKB377526	65,900,000.00		1,184,018.00	K m0052	100
12	18/12/2023	SKN000016 6	299	SKN DARI BNINIDJA(RPKBUNP.span- BNI)-SPAN SP2D 230431303012324000001 Pembayaran Belanja Barang Beru-R004292DE52		44,284,000.00	45,468,018.00	K skngw	100
13	18/12/2023	SKN000016 7	299	SKN DARI BNINIDJA(RPKBUNP.span- BNI)-SPAN SP2D 230431303012325000001 Pembayaran Belanja Barang Beru-R004292DE52		31,500,000.00	76,968,018.00	K skngw	100
14	18/12/2023	SKN000016 8	299	SKN DARI BNINIDJA(RPKBUNP.span- BNI)-SPAN SP2D 230431303012336000001 Pembayaran Belanja Barang Beru-R004292DE52		26,400,000.00	103,368,018.00	K skngw	100
15	18/12/2023	6249294243	215	ATMB_TRF_60349412181059 36_RPL_043_BLU_POLTEKK ES_UTK_OPS- BANK_SYARIAH_MANDIRIA _1000103009883		44,000,000.00	147,368,018.00	K 99000	994
16	18/12/2023	6249374247	215	ATMB_TRF_60349412181100 53_RPL_043_BLU_POLTEKK ES_UTK_OPS- BANK_SYARIAH_MANDIRIA _1000103009883		42,900,000.00	190,268,018.00	K 99000	994
17	19/12/2023	m00520007 5	102	AN ABDUR RAHMAN WAHID / TUNAI NO CEK CKB377527	189,200,000.00		1,068,018.00	K m0052	100

SALDO AWAL	0.00	
MUTASI DB	255,245,000.00	
MUTASI KR	256,313,018.00	
SALDO AKHIR	1.068,018.00	K

Bilamana selama 14 hari setelah menerima Rekening Koran ini, kami tidak menerima tanggapan apapun, maka kami menganggap bahwa rekening koran ini telah disetujui.

PALANGKA RAYA
Tgl : 20 Desember 2023 14:10:43



Printed By : STEFFI AYU DETANIA