

Tiga Dokumen Izin yang diterbitkan dari Daftar Rekapitulasi Perizinan dan NonPerizinan yang diterbitkan beserta Persyaratan perizinan.

1. Izin dan persyaratan Kesehatan (Surat Izin Praktik Ahli Teknologi Laboratorium Medik)
2. Izin Perdagangan dan Perindustrian (Izin Usaha Toko Modern)
3. Izin Pekerjaan Umum (Izin Lokasi / Site Plan).



PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA
DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jl. Yos Sudarso No.02 Palangka Raya Kalimantan Tengah 73112
Telp/Fax: (0536) 421035, Posel: dpmpstppalangkaraya@gmail.com

SURAT IZIN PRAKTIK
AHLI TEKNOLOGI LABORATORIUM MEDIK (SIP-ATLM)

[Redacted]

Berdasarkan Peraturan Menteri Kesehatan Republik Indonesia Nomor 42 Tahun 2015 Tentang Izin dan Penyelenggaraan Praktik Ahli Teknologi Laboratorium Medik, yang bertanda tangan di bawah ini, Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Palangka Raya memberikan Izin Praktik kepada:

[Redacted]

Tempat / tanggal lahir :
Alamat :

[Redacted]

Nomor STRF :

Untuk bekerja sebagai Ahli Teknologi Laboratorium Medik di

[Redacted]

[Redacted]

Surat Izin Praktik Ahli Teknologi Laboratorium Medik (SIP-ATLM) ini berlaku sampai dengan

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



Ditandatangani secara elektronik oleh:
Ptt. Kepala Dinas Penanaman Modal dan
Pelayanan Terpadu Satu Pintu
Kota Palangka Raya

VALLERY BUDIANTO, ST.,M.P.W.K
Penata Tingkat I (III/d)
NIP 198108082010011011

Tembusan :

1. Kepala Dinas Kesehatan Provinsi Kalimantan Tengah di Palangka Raya;
2. Kepala Dinas Kesehatan Kota Palangka Raya di Palangka Raya;
3. Ketua DPC PATELKI Palangka Raya di Palangka Raya;
4. Pertinggal.

Catatan :

Penerbitan Surat Praktik Yang -

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE), BSSN

PROVINSI KALIMANTAN TENGAH
KOTA PALANGKA RAYA

NIK : [REDACTED]

Nama : [REDACTED]
Tempat/Tgl Lahir : [REDACTED]
Jenis Kelamin : [REDACTED]
Alamat : [REDACTED]
RT/RW : [REDACTED]
Kel/Desa : [REDACTED]
Kecamatan : [REDACTED]
Agama : [REDACTED]
Status Perkawinan : [REDACTED]
Pekerjaan : [REDACTED]
Kewarganegaraan : [REDACTED]
Berlaku Hingga : [REDACTED]

[REDACTED]

KOTA PALANGKA

[REDACTED]

[REDACTED]

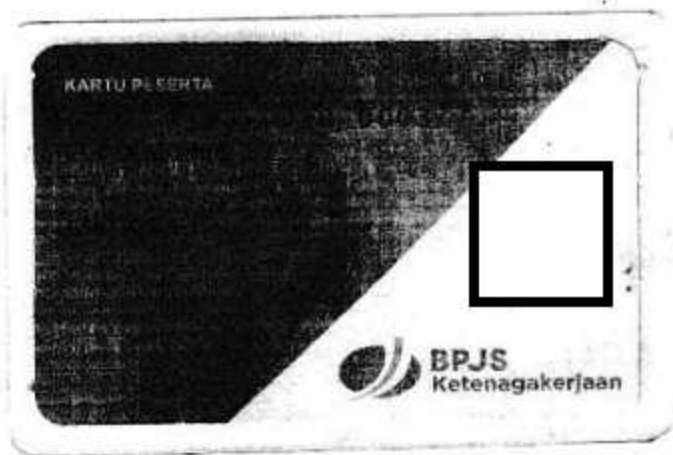
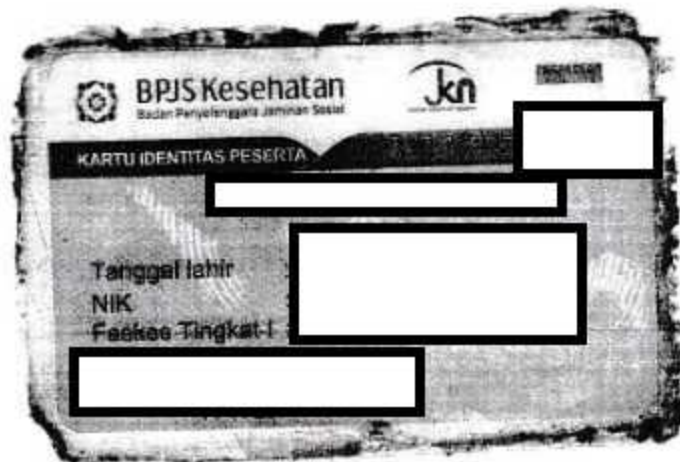
NPWP [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

KOTA PALANGKA RAYA

KPP PRATAMA PALANGKARAYA





No : [Redacted]
Hal : Surat Keterangan Kerja

Palangka Raya, [Redacted]

Kepada Yth :

**Kepala Dinas Penanaman Modal &
Pelayanan Terpadu Satu Pintu (PTSP)
Kota Palangka Raya Prov. Kalimantan Tengah**
Di

Tempat

Dengan hormat,

Berkaitan dengan pengurusan Surat Ijin Praktek Ahli Teknologi Laboratorium Medik (ATLM) dari Dinas Penanaman Modal & PTSP, berikut kami memberikan keterangan bahwa benar nama di bawah ini adalah karyawan di [Redacted] seja [Redacted] sampai sekarang.

Employee Name	Job Title Name
[Redacted]	[Redacted]

Demikian penyampaian kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih

Hormat kami

[Redacted]

Si [Redacted]

Human Capital Coor.





Hari Ini Pukul 12.40



Email

Kata Sandi

.....



Masuk

Daftar Akun

Pemulihan Kata Sandi

Terjadi kesalahan ketika meminta data ke server

Demikian undangan kami sampaikan. Anda wajib memperhatikan petunjuk
tentang Kebijakan Privasi dan Syarat dan Ketentuan lain

SURAT KETERANGAN SISDMK

Dengan ini menerangkan bahwa SDM Kesehatan sebagai berikut:

Nama Lengkap

NIK

NIP

Jenis Kelamin

Tempat Lahir

Tanggal Lahir

Jenis Tenaga

Status

Kepegawaian

STR

Masa Berlaku : Seumur Hidup

Benar bekerja pada fasilitas pelayanan kesehatan: s/d surat ini dibuat.

Data tersebut tercantum dalam Sistem Informasi SDMK. Surat Keterangan ini diproduksi secara daring dan divalidasi oleh Petugas Data SISDMK di Dinas Kesehatan.

SISDMK,
Nama Petugas

KONSIL TENAGA KESEHATAN INDONESIA
THE INDONESIAN HEALTH WORKFORCE COUNCIL

SURAT TANDA REGISTRASI TENAGA TEKNOLOGI LABORATORIUM MEDIK
REGISTRATION CERTIFICATE OF MEDICAL LABORATORY TECHNOLOGIST

NOMOR REGISTRASI
REGISTRATION NUMBER

:

NAMA
NAME

:

TEMPAT / TANGGAL LAHIR
PLACE / DATE OF BIRTH

:

JENIS KELAMIN
SEX

:

NOMOR IJAZAH/SERTIFIKAT PROFESI
DIPLOMA/PROFESSION CERTIFICATE NUMBER

:

TANGGAL LULUS
DATE OF GRADUATION

:

PERGURUAN TINGGI
UNIVERSITY

:

KOMPETENSI
COMPETENCE

: Teknologi Laboratorium Medik Level-5
Medical Laboratory Technician

NOMOR SERTIFIKAT KOMPETENSI
CERTIFICATE OF COMPETENCE NUMBER

:

BERLAKU HINGGA
VALID UNTIL

: Seumur Hidup
Lifetime

Jakarta, _____
a.n. Menteri Kesehatan

On behalf of the Minister of Health
KETUA KONSIL TEKNIK BIOMEDIKA
Head of Biomedical Engineering Council

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE) BSSN, dinyatakan sah secara hukum dan tidak diperlukan legalisir

This document has been signed electronically using an electronic certificate issued by the National Cyber and Crypto Agency (BSSN) declared legally valid and no legalization is required.



SURAT KETERANGAN SEHAT

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa:

Nama

Tempat / Tanggal Lahir

Nomor Identitas (KTP/~~SIM~~/~~Passport~~*/NISN)

Alamat

Telah melalui serangkaian proses Pemeriksaan Fisik :

Tekanan Darah

Nadi

Pernapasan

Suhu

SpO2

TB

BB

Berdasarkan temuan hasil pemeriksaan tersebut diatas dinyatakan berada dalam keadaan **SEHAT** / tidak-sehat*)

Demikian surat ini saya buat sesuai dengan hasil pemeriksaan berdasarkan standar keilmuan yang saya miliki, untuk dapat dipergunakan sebagai syarat kelengkapan untuk perpanjangan Surat Ijin Praktik (SIP).

Palangka Raya,

*) Coret yang tidak perlu



PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA
**DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**

JL. Yos Sudarso No.02 Palangka Raya Kalimantan Tengah 73112
Telp/Fax. (0536) 421035, Posel: dpmtsppalangkaraya@gmail.com

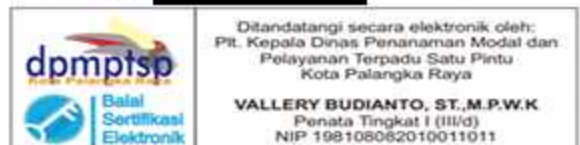
SURAT IZIN USAHA TOKO MODERN

NOMOR :

Nama Perusahaan : PT. SUMBER ALFARIA TRIJAYA, Tbk
Nama Pemilik/Penanggung Jawab :
Jabatan : Kepala Cabang
Alamat Perusahaan :
Telp/ Hp :
Luas Lantai Penjualan :
Kegiatan Usaha : Retail
Lokasi Usaha :
Barang/Jasa dagangan Utama : Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang yang
Utamanya Makanan, Minuman atau Tembakau di
Supermarket / Minimarket
Modal Usaha :
Masa Berlaku Izin Sampai Dengan :
Nomor Induk Berusaha (NIB) :

Izin usaha ini berlaku untuk melakukan kegiatan usaha Toko Modern pada 1 (satu) lokasi
dan wajib didaftarkan ulang setiap 5 (lima) Tahun

Ditetapkan di Palangka Raya
pada tanggal



[Redacted]
Nomor : [Redacted]
Lampiran : 1(satu) Berkas
Perihal : Permohonan Ijin Usaha Pengelolaan
Pasar Tradisional/Pusat
Perbelanjaan/Toko Modern)

Kepada Yth.
Kepala Dinas Penanaman Modal dan
Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota
Palangka Raya
di-
Kota Palangka Raya

Yang Bertanda tangan di bawah ini mengajukan permohonan Ijin Usaha Pengelolaan Pasar
Tradisional (IUP2T)/Toko Modern (IUTM)/ Pusat Perbelanjaan (IUPP) :

I. Identitas Pemohon

Nama : [Redacted]
Jabatan : Kepala Cabang
Alamat Tempat Tinggal : [Redacted]
Kode Pos : -
Nomor Telp/Fax : [Redacted]
Nomor KTP : [Redacted]
Kewarganegaraan : INDONESIA

II. Identitas Perusahaan

Nama Perusahaan : [Redacted]
Direktur/ Penanggung Jawab : [Redacted]
Alamat Perusahaan : [Redacted]
No. Tel : [Redacted]
Kelurahan/Desa : [Redacted]
Kecamatan : [Redacted]
Kode Pos : [Redacted]
Kab/Kota/Kotamadya : [Redacted]
Provinsi : [Redacted]

III. legalitas Perusahaan

Bentuk Perusahaan : Perseroaan Terbatas
Copy Akta Pendirian : Terlampir
Copy Akta Perubahan : Terlampir

IV. Kepemilikan Modal

Modal	:	Rp [Redacted]
Saham(Khusus untuk Penanaman Moda)i	:	-
a. Total Nilai Saham	:	-
b. Komposisi Kepemilikan Saham	:	-
b.1. Nasional	:	%(Prosen)
b.2. Asing	:	%(Prosen)
Status Perusahaan	:	PMDN



PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA KECAMATAN PAHANDUT

Jalan : Pangeran Diponegoro Nomor 19 Telepon (0536) 3221784 Palangka Raya
KALIMANTAN TENGAH 73111

REKOMENDASI

Nomor : [REDACTED]

5. [REDACTED] surat Rekomendasi dari Kelurahan Langkai Nomor : [REDACTED]
R [REDACTED] bahwa kami memberikan
berdasarkan Undang-undang [REDACTED] Tpk kepada pemohon yang
No [REDACTED]
[REDACTED] tidak bertentangan dengan Peraturan
Perundang-undangan yang berlaku pada prinsipnya kami tidak berkeberatan
atas pengajuan ijin dimaksud dengan ketentuan :

1. Melaksanakan ketertiban umum dan senantiasa membina hubungan baik dengan tetangga sekitar.
2. Tidak melakukan kegiatan yang berakibat mengganggu kelancaran lalu lintas.
3. Menjaga lingkungan serta menghindari timbulnya dampak negatif dari kegiatan usaha tersebut.
4. Menjaga kebersihan dan keindahan dilingkungan tempat usaha.
5. Keputusan selanjutnya untuk pemberian ijin menjadi kewenangan Instansi terkait.
6. Rekomendasi ini hanya berlaku 6 (enam) bulan sejak tanggal dikeluarkan.
7. Apabila dalam pelaksanaan kegiatan dimaksud tidak sesuai dengan ketentuan dan Perundang-undangan serta Peraturan Daerah yang berlaku maka rekomendasi ini batal dengan sendirinya.

Demikian rekomendasi ini diberikan kepada yang bersangkutan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Palangka Raya [REDACTED]

Kamat Pahandut,



[REDACTED]
Pembina

PROVINSI

NIK

Nama

Tempat/Tgl Lahir

Jenis kelamin

Alamat

RT/RW

Kel/Desa

Kecamatan

Agama

Status Perkawinan

Pekerjaan

Kewarganegaraan

Berlaku Hingga

SEUMUR HIDUP

Gol. Darah



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP

PT.

JL

SA

KAD

KPP PRATAMA SAMPIT



**PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA
KECAMATAN PAHANDUT
KELURAHAN LANGKAI**

Jln. Putri Junjung Buih No. 39 ,Telp. (0536)3223717 Palangka Raya 73111

REKOMENDASI

Nomor

Sehubungan dengan Surat Permohonan Rekomendasi dari Sdr.

Nomor

maka bersama ini kami berikan

Rekomendasi kepada :

Nama Perusahaan

: PT.

Penanggung Jawab

:

Alamat Tempat Tinggal

:

Alamat Perusahaan

:

Pada prinsipnya kami mendukung dan menyetujui sepanjang telah memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku di Pemerintah Kota Palangka Raya.

Demikian Rekomendasi ini di berikan kepada yang bersangkutan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Palangka Raya

Pada Tanggal

LURAH LANGKAI

SURAT PENUNJUKAN & KUASA

Nomor :

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama
KTP Nomor

Nama
KTP Nomor

masing-masing bertindak dalam kedudukannya selaku Direktur, dari dan oleh karenanya sah bertindak bersama-sama untuk dan atas nama Direksi serta mewakili [REDACTED] suatu perseroan terbatas terbuka yang didirikan berdasarkan hukum yang berlaku di Negara Republik Indonesia, berkedudukan dan berkantor pusat di [REDACTED] (secara bersama-sama "**Pemberi Kuasa**"),

Dengan ini menunjuk dan memberi kuasa kepada:

Nama
Alamat

Tempat/Tanggal lahir
Pemegang KTP No.

(untuk selanjutnya disebut sebagai "**Penerima Kuasa**")

KHUSUS

1. Untuk dengan mengindahkan segala peraturan yang berlaku dari pihak yang berwajib, mengurus, mewakili dan memimpin cabang perseroan [REDACTED] meliputi:

- Wilayah Provinsi Kalimantan Selatan meliputi seluruh wilayah-wilayah yang terletak di Kabupaten Balangan, Kabupaten Banjar, Kabupaten Barito Kuala, Kabupaten Hulu Sungai Selatan, Kabupaten Hulu Sungai Tengah, Kabupaten Hulu Sungai Utara, Kabupaten Kotabaru, Kabupaten Tabalong, Kabupaten Tanah Bumbu, Kabupaten Tanah Laut, Kabupaten Tapin, Kota Banjarbaru, Kota Banjarmasin.
- Wilayah Provinsi Kalimantan Tengah meliputi seluruh wilayah-wilayah yang terletak di Kabupaten Barito Selatan, Kabupaten Barito Timur, Kabupaten Barito Utara, Kabupaten Gunung Mas, Kabupaten Kapuas, Kabupaten Katingan, Kabupaten Kotawaringin Barat, Kabupaten Kotawaringin Timur, Kabupaten Lamandau, Kabupaten Murung Raya, Kabupaten Pulang Pisau, Kabupaten Seruyan, Kabupaten Sukamara, Kota Palangkaraya.

(selanjutnya disebut "**Cabang Perseroan**") dan dalam menjalankan usaha Cabang Perseroan berhak untuk melakukan tindakan-tindakan:

- a) Menandatangani perjanjian sewa-menyewa tanah dan/atau pengoperan sewa tanah dan/atau bangunan yang berada di wilayah kantor Cabang Perseroan, dengan nilai dibawah [REDACTED] per Lokasi;



SURAT KETERANGAN TERDAFTAR

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 2 ayat (4) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-20/PJ/2013 sebagaimana telah diubah terakhir dengan PER-38/PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa :

1. Nama
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)
Nomor Induk Kependudukan (NIK)
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) Utama : 47111 - PERDAGANGAN ECERAN BERBAGAI
MADAM BARANG YANG UTAMANYA MAKANAN,
MINUMAN ATAU TEMBAKAU DI SUPERMARKET
MINIMARKET
4. Alamat
5. Kategori : Badan
6. Tanggal Mulai Terdaftar
7. Kewajiban Pajak

PPn Sendiri: ☒ PPn Pasal 25 ☐ PPn Pasal 25 OPPT ☒ PPn Pasal 29 ☒ PPn Final PPN: ☐ Pemungutan PPN ☐ PPN Kegiatan Membangun Sendiri	Pemotongan dan Pemungutan PPh: ☒ PPh Pasal 4 ayat (2) ☐ PPh Pasal 15 ☒ PPh Pasal 19 ☒ PPh Pasal 21 ☐ PPh Pasal 22 ☒ PPh Pasal 23 ☒ PPh Pasal 26
--	--

Telah terdaftar pada administrasi kami terhitung sejak

Jakarta Selatan, 25 Mei 2018
a.n. Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)

Berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, Lembaga OSS menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan :
Alamat Kantor/Korespondensi :

NPWP :
Nomor Telepon :
Nomor Fax :
Email :
Kode dan Nama KBLI :
Status Penanaman Modal :

Lihat Lampiran
PMDN

1. NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
2. NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan.
3. Lembaga OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.
4. Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha
5. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan tanggal :
Perubahan tanggal :
ke-114

Oleh : Badan Koordinasi Penanaman Modal

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA

(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa Surat Izin Usaha Perdagangan kepada:

Nama Perusahaan :

Nomor Induk Berusaha :

Alamat Perusahaan :

Nama KBLI :

Kode KBLI :

Barang / Jasa Dagangan
Utama :

Lokasi Usaha

- Alamat :
- Desa/Kelurahan :
- Kecamatan :
- Kabupaten/Kota :
- Provinsi :

Surat Izin Usaha Perdagangan TELAH berlaku efektif.

Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kegiatan operasional sesuai ketentuan perundangan-undangan.

Dikeluarkan tanggal :

Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan kebenaran atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

JL. Yos Sudarso No.02 Palangka Raya Kalimantan Tengah 73112
Telp/Fax. (0536) 421035, Posel: dpmptppalangkaraya@gmail.com

PENGESAHAN SITE PLAN UNTUK PEMBANGUNAN PERUMAHAN DAN PERTOKOAN NOMOR : [REDACTED]

Memperhatikan :

1. Peraturan Daerah Kota Palangka Raya No. 3 Tahun 2017 Tentang Bangunan Gedung;
2. Peraturan Daerah Kota Palangka Raya No. 1 Tahun 2019 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Palangka Raya Tahun 2019 s.d 2039;
3. Peraturan Wali Kota Palangka Raya No. 4 Tahun 2024 Tentang Rencana Detail Tata Ruang Wilayah Perencanaan Perkotaan Palangka Raya;
4. Keputusan Walikota Palangka Raya No. 12 Tahun 2010 Tentang Penetapan Garis Sempadan Bangunan (GSB) Dalam Wilayah Kota Palangka Raya;
5. Pertimbangan Teknis Dalam Rangka Pengesahan Site Plan Untuk Pembangunan Perumahan dari Dinas Perumahan, Rakvat, Kawasan, Permukiman dan Pertanahan Nomor : [REDACTED] Tanggal [REDACTED]

Berdasarkan Peraturan Wali Kota Palangka Raya Nomor 3 Tahun 2024 Tentang Pendelegasian Kewenangan Perizinan Berusaha, Perizinan Nonberusaha Dan Nonperizinan kepada Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Palangka Raya, Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Palangka Raya menerbitkan Pengesahan Site Plan kepada:

Nama :
Alamat :
No. Telepon :
Lokasi yang dimohon :
a. Jalan :
b. Kelurahan :
c. Kecamatan :
d. Luas Tanah :
e. Fungsi Bangunan :
f. Jumlah kavling :
g. Kawasan :
h. Zona :
i. Intensitas pemanfaatan ruang :
- Koefisien Dasar Bangunan (KDB) :
- Koefisien Lantai Bangunan (KLB) :
- Koefisien Dasar Hijau (KDH) :
- Koefisien Tampak Basement (KTB) :
j. Garis Sempadan Bangunan (GSB) dan Lebar Parit :

Dengan ketentuan bahwa Gambar Site Plan sebagaimana terlampir merupakan bagian yang tidak terpisah dari Surat Pengesahan Site Plan ini.

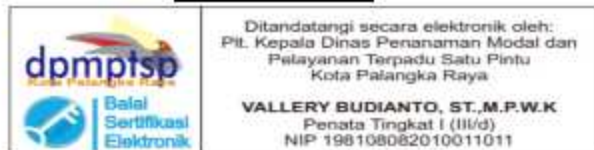
Ketentuan Lainnya :

- 1 Dalam penataan dan pemanfaatan lahan, pengembang berkewajiban :

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE), BSSN

- Melaksanakan pengaturan tata letak/pengkavlingan di lapangan sesuai site plan dan pada setiap sudut batas kavling diberi tanda berupa patok beton ukuran 10x10x50 cm;
 - Wajib menanam pohon pelindung dan tanaman penutup lahan untuk menciptakan ruang terbuka hijau minimal 10% dari luas lahan;
 - Menyediakan prasarana dan sarana serta utilitas sesuai dengan rencana yang tergambar dalam Site Plan;
 - Membuat plang nama jalan sesuai dengan gambar site plan di jalan lingkungan baru;
 - Tidak diperkenankan menutup saluran drainase kota tanpa persetujuan dan petunjuk teknis dari Pemerintah Kota Palangka Raya;
 - Mengadakan sosialisasi mengenai rencana site plan kepada warga setempat.
2. Penataan bangunan mengikuti ketentuan rencana kota sebagaimana dimaksud butir 2).
 3. Ketinggian Dasar Lantai Bangunan harus memperhatikan koefisien dasar Pelil Banjir di lokasi bangunan.
 4. Tidak dibenarkan untuk membangun sebelum memperoleh Persetujuan Bangunan Gedung (PBG), karena Site Plan hanya merupakan kelengkapan PBG untuk penataan dari sisi kawasan.
 5. Tidak dibenarkan merubah Site Plan tanpa memperoleh persetujuan Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Palangka Raya.
 6. Apabila ditemukan fakta lapangan bahwa antara Pengesahan Site Plan berbeda dengan keadaan sesungguhnya maka Site Plan tersebut dinyatakan tidak berlaku dan gugur dengan sendirinya, serta Dokumen Site Plan tersebut ditarik oleh Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Palangka Raya.
 7. Pelanggaran terhadap Pengesahan Site Plan ini dapat dikenakan sanksi sesuai Undang-Undang No. 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang, Peraturan Daerah Kota Palangka Raya No. 1 Tahun 2019 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Palangka Raya Tahun 2019 s.d 2039 dan Peraturan Wali Kota Palangka Raya No. 4 Tahun 2024 Tentang Rencana Detail Tata Ruang Wilayah Perencanaan Perkotaan Palangka Raya.
 8. Pengesahan Site plan ini tidak merupakan suatu hak atas tanah.
 9. Pemohon yang telah mendapatkan Site Plan dapat mengajukan permohonan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG).
- Demikian hal ini disampaikan untuk dipergunakan sebagaimana semestinya.

Ditetapkan di Palangka Raya
pada tanggal



TEMBUSAN disampaikan kepada Yth. :

1. Walikota Palangka Raya (Sebagai Laporan);
2. Sdr. Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Palangka Raya di Palangka Raya;
3. Sdr. Kepala Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan Pemukiman dan Pertanahan Kota Palangka Raya di Palangka Raya;
4. Sdr. Kepala Kantor Pertanahan Kota Palangka Raya di Palangka Raya;
5. Sdr. Kepala Satuan Polisi Pamong Praja Kota Palangka Raya di Palangka Raya;
6. Sdr. Kabag Administrasi Pemerintahan Umum Setda Kota Palangka Raya di Palangka Raya;
7. Sdr. Camat Jekan Raya di Palangka Raya;
8. Sdr. Lurah Menteng di Palangka Raya.

Lampiran : 1 bendel
Perihal : Permohonan Pengesahan
Siteplan Perumahan

Kepada :
Yth. Walikota Palangka Raya
Cq. Kepala DPMPTSP Kota
Palangka Raya
di
Palangka Raya

Dengan hormat,
Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :
Pekerjaan :
Alamat :

NIK :
No HP/WA Aktif :
Email aktif :

Mengajukan permohonan pengesahan siteplan perumahan dengan
keterangan sebagai berikut :

Lokasi :

Luas Tanah :
Titik Koordinat :
Seluruh area yang
Diusulkan

Untuk melengkapi permohonan tersebut, bersama ini saya lampirkan :

1. Fotokopi KTP
2. Fotokopi bukti kepemilikan atas tanah
3. Surat Keterangan Rencana Kota (SKRK) dari Dinas PUPR Kota Palangka Raya
4. Asli persetujuan pemilik tanah (dalam hal pemohon bukan pemilik tanah)
5. Asli Surat Pernyataan Kesiediaan Penyerahan PSU Perumahan
6. Asli Surat Pernyataan Pembangunan Perumahan dan PSU sesuai dengan siteplan yang disahkan dan bermaterai cukup
7. Rekomendasi Peil Banjir dari Dinas PUPR Kota Palangka Raya
8. Surat kesanggupan melaksanakan dokumen ijin lingkungan
9. Gambar Siteplan dalam bentuk file Autocad save as 2014 dan cetak kertas A3
10. Fc. Tanda Bukti Pelunasan PBB tahun berjalan

Demikian surat permohonan ini saya sampaikan. Atas kerjasamanya kamiucapkan terima kasih.

Hormat Saya,

PROVINSI KALIMANTAN TENGAH
KOTA PALANGKA RAYA

NIK

Nama
Tempat/Tgl Lahir
Jenis Kelamin
Agama
Jalan
Kecamatan
Status Perkawinan
Pekerjaan
Cekungan/pendidikan
Berikut ini



KOTA PALANGKA
0811

**BUKAN TANDA BUKTI
HAK ATAS TANAH**

PETA BIDANG TANAH

Nomor : 331/2023

U



Skala 1 : 1000

Nomor Hak : -
Tanah : Negara / Adat
Nomor Berkas :
Nama Pemohon :
Alamat :

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM :

Propinsi :
Kota :
Kecamatan :
Kelurahan :
Peta :
Nomor lembar :
Kotak :
Keadaan Tanah :
Tanda Batas :

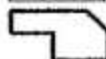
Luas :

Petugas Ukur :
NIP Petugas Ukur :

LEGENDA

25888

Nomor Bidang



Bidang Pemilikan

Hal lain-lain :

Nomor D1302 :
Tenggol :
Nomor GU :
NIB :
Titik Tengah :



BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KOTA PALANGKA RAYA
Jalan D.I. Pangkajene No. 10 Telp. 0535-3221405 Palangka Raya

Palangka Raya

**KEPALA KANTOR PERTANAHAN
KOTA PALANGKA RAYA**



**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



SERTIPIKAT

MILIK

HAK :

No.

PROVINSI

KALIMANTAN TENGAH

KABUPATEN / KOTA

PALANGKA RAYA

KECAMATAN

DESA / KELURAHAN

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA
Palangka Raya

DAFTAR ISIAN 307

No.

DAFTAR ISIAN 208

No.

SURAT KUASA

Saya Yang Bertanda Tangan di bawah ini :

Nama :
NIK :
Alamat :

Dengan ini memberi kuasa kepada :

Nama :
NI :
Alamat :

untuk mengurus Penerbitan Siteplan, KRK, Peil Banjir dan seluruh dokumen administrasi yang diperlukan serta seluruh rangkaian proses yang terkait dengannya sampai dengan selesai, atas 2 (dua) bidang tanah kami :

Legalitas : (1)

Ar

(2)

An

Lokasi :

Demikian surat kuasa ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Palangkaraya

Penerima Kuasa

Pemberi Kuasa

