

BERITA ACARA SERAH TERIMA HAND OVER



CV. LINIER CONTRACTOR & SUPPLIER

Alamat : Jl.Manduhara 1 Komplek King Land Blok B No. 16 Kota Palangka Raya

Kegiatan : Urusan Penyelenggaraan Psu Perumahan	BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN
Sub Kegiatan : Penyediaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Meningkatkan Fungsi Hunian	
Pekerjaan : Pembangunan Masjid Kubah Kecubung (Lanjutan XI)	Nomor : 015a.08.2025/CV/LC/PRY
Tahun : 2025	Tanggal : 15 Agustus 2025

Pada hari ini jumlah tanggal Lima Belas bulan Agustus tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima, Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : **DEDDY SUDJIANTO TRI LEKSONO, S.T**
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK),
Alamat : Jalan G. Obos XI Kawasan Lingkar Dalam, Palangka Raya
Untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**
2. Nama : **AGUNG PRASETYO, S.T**
Jabatan : Direktur CV. LINIER CONTRACTOR
Alamat : Jl Manduhara I Komp King Land Blok B No.16, Kereng Bangktrai, Sebangau Kota Palangka Raya
Untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Kedua belah pihak berdasarkan :

1. Nomor dan Tanggal Kontrak:
Nomor : 600.2.10.3/31.4/DPRKPP-PSU/KTRK/II/2025
Tanggal : 17 Februari 2025
2. Nomor dan Tanggal Addendum Kontrak:
Nomor : 600.2.10.3/64.2/DPRKPP-PSU/ADD.KTRK.IV/2025
Tanggal : 14 April 2025
3. Nomor dan Tanggal Addendum Kontrak II:
Nomor : 600.2.10.3/131.2/DPRKPP-PSU/ADD.KTRK.II/VII/2025
Tanggal : 28 Juli 2025
4. Berita Acara Pemeriksaan Kemajuan Pekerjaan
Nomor : 600.2.10.3/144/DPRKPP-PSU/BAKPP/VIII/2025
Tanggal : 14 Agustus 2025
5. Berita Acara Pernyataan Selesai Pekerjaan
Nomor : 600.2.10.3/144.1/DPRKPP-PSU/BAPSP/VIII/2025
Tanggal : 14 Agustus 2025

Dengan ini telah setuju dan sepakat untuk melakukan Serah Terima Pertama Pekerjaan dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1

PIHAK KEDUA menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA menerima dari PIHAK KEDUA seluruh hasil pekerjaan untuk :

- a. Kegiatan : Urusan Penyelenggaraan Psu Perumahan
- b. Pekerjaan : Pembangunan Masjid Kubah Kecubung (Lanjutan XI)
- c. Nilai Kontrak : Rp. 6.470.000.000,00,-
- d. Diaksanakan Oleh : CV. LINIER CONTRACTOR
- e. Waktu Pelaksanaan : 180 (seratus delapan puluh) hari kalender
- f. DPA - SOPD : Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman Dan Pertanahan Kota Palangka Raya
Nomor : DPA/A.1/1.04.2.10.00.02.0000/001/2025
Tanggal : 02 Januari 2025

Pasal 2

Penyerahan sebagaimana yang dimaksud Pasal 1 diatas termasuk meliputi (sesuai Standar Ketentuan Dan Syarat Umum Surat Perintah Kerja) :

1. Kerusakan-kerusakan dan kekurangan serta pemeliharaan dalam jangka waktu 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender terhitung sejak Serah Terima Pertama Pekerjaan ini menjadi tanggung jawab PIHAK KEDUA.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan ini dibuat dan ditandatangani di Palangka Raya pada tanggal tersebut diatas untuk dipergunakan seperlunya

PIHAK KEDUA

Kontraktor Pelaksana
CV. LINIER CONTRACTOR



PIHAK PERTAMA

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK),





PEMERINTAH KOTA PALANGKARAYA

DINAS PENDIDIKAN

Alamat : Jl. G. Obos XI Komplek Perkantoran Pemko Palangkaraya
PALANGKA RAYA KODE POS 73112
KALIMANTAN TENGAH

Program:	Pengelolaan Pendidikan	BERITA ACARA SERAH TERIMA LOKASI PEKERJAAN
Kegiatan:	Pengelolaan Pendidikan Sekolah Menengah Pertama	
Pekerjaan:	Lanjutan Pembangunan Ruang Kelas Baru SMPN 1 Palangka Raya	Nomor : 400.3.5.5/2654/Disdik.SMP/VII/2024
Lokasi :	SMP Negeri 1 Palangka Raya	Tanggal : 9 Juli 2024

Pada hari ini **Selasa** tanggal **Sembilan** bulan **Juli** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : **JAYANI, S.Pd, M.Si**
NIP : 19700723 199703 1 006
Jabatan : Kepala Dinas Pendidikan Kota Palangka Raya
Berkedudukan di : Jl. G. Obos XI Komplek Perkantoran Pemko Palangka Raya

yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Pendidikan Kota Palangka Raya berdasarkan Surat Keputusan Wali Kota Palangka Raya Nomor 188.45/472/2022 tanggal 30 Desember 2022 tentang Pengangkatan Dalam Jabatan Pimpinan Tinggi Pratama dilingkungan Pemerintah Kota Palangka Raya selanjutnya disebut "**Pejabat Penandatanganan Kontrak**", dengan:

Nama : **MUHAMAD DWITIYONO**
Jabatan : Direktur
Berkedudukan di : Jalan Junjung Buih IV Gg. Guru No. 2 Palangka Raya

yang bertindak untuk dan atas nama **CV. KARYA MENTENG BORNEO** selanjutnya disebut "**Penyedia**". Dengan memperhatikan Surat Perjanjian nomor: 400.3.5.5/2344/Disdik.SMP/VI/2024 tanggal 24 Juni 2024.

Nama : **MUHAMMAD AKBAR TAWAQQAL, S.T**
Jabatan : Direktur
Berkedudukan di : Jl. Rajawali Km. 6 No.02A Palangka Raya

yang bertindak untuk dan atas nama **CV. ADIKON CITRABANGUN KONSULTAN** selanjutnya disebut "**Penyedia Konsultansi Pengawas**". Dengan memperhatikan Surat Perjanjian Nomor 400.3.5.5/2346/Disdik.SMP/VI/2024 tanggal 24 Juni 2024.

Dengan ini Pejabat Penandatanganan Kontrak (PPK) menyerahkan seluruh lokasi pekerjaan sebagai berikut:

- a. Program : Pengelolaan Pendidikan
- b. Kegiatan : Pengelolaan Pendidikan Menengah Pertama
- c. Pekerjaan : Lanjutan Pembangunan Ruang Kelas Baru SMP Negeri 1 Palangka Raya
- d. Lokasi : SMP Negeri 1 Palangka Raya

- e. Nilai Kontrak : Rp.6.557.000.000,00; (Enam Milyar Lima Ratus Lima Puluh Tujuh Juta Rupiah)
- f. Waktu Pelaksanaan : 180 (Seratus Delapan Puluh) Hari Kalender
- Mulai : 24 Juni 2024
- Selesai : 20 Desember 2024

Kepada penyedia konstruksi dan penyedia jasa konsultansi pengawas, telah menerima seluruh lokasi tersebut untuk dilaksanakan pekerjaan sebagaimana tersebut dalam kontrak/ Surat Perjanjian masing-masing.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani dilokasi pekerjaan dan pada tanggal tersebut diatas untuk digunakan seperlunya.

Kontraktor Pelaksana
CV. KARYA MENTENG BORNEO
Kota Palangka Raya



MUHAMAD DWITIYONO
Direktur

Konsultansi Pengawas
CV. ADIKON CITRABANGUN
KONSULTAN
CV. ADIKON CITRA BANGUN KONSULTAN



MUHAMMAD AKBAR TAWAQQAL, S.T
Direktur

Pejabat Penandatanganan Kontrak (PPK)
Dinas Pendidikan Kota Palangka Raya



JAYANI, S.Pd, M.Si
NIP. 19700723 199703 1 006



PEMERINTAH KOTA PALANGKA RAYA
BADAN LAYANAN UMUM DAERAH
RUMAH SAKIT UMUM DAERAH PALANGKA RAYA

Jalan Mahir Mahar Km. 10.5, Kalampangan, Palangka Raya, Kalimantan Tengah 73114
Telepon (0536) 3246101, Faksimile (0536) 3246101

Laman rsudkota@palangkaraya.go.id, Pos-el www.rsudkota.palangkaraya.go.id

PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN/KOTA	BERITA ACARA PEMERIKSAAN KEMAJUAN AKHIR
Kegiatan : Peningkatan Pelayanan BLUD Pekerjaan : Belanja Modal Gedung dan Bangunan BLUD – Belanja Pembangunan Gedung Hemodialisis (RSUD) Tahun Anggaran 2024 Lokasi : RSUD Palangka Raya – Kel. Kalampangan Kec. Sabangau Kota Palangka Raya	Nomor : 900/223/RSUD.YAN/XII/2024 Tanggal : 04 Desember 2024

Pada hari ini Rabu tanggal Empat bulan Desember tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat, yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **dr. ABRAM SIDI WINASIS**
NIP : 19760824 200801 1 022
Pangkat/Golongan : Pembina, IV/a
Jabatan : Pimpinan PPK BLUD Rumah Sakit Umum Daerah Palangka Raya
Dengan ini menyatakan bahwa telah mengadakan pemeriksaan terhadap :

- a. Kegiatan : Peningkatan Pelayanan BLUD
- b. Pekerjaan : Belanja Modal Gedung dan Bangunan - Belanja Pembangunan Gedung Hemodialisis (RSUD) Tahun Anggaran 2024
- c. Lokasi : RSUD Palangka Raya – Kel. Kalampangan Kec. Sabangau Kota Palangka Raya
- d. Departemen/Lembaga : RSUD Palangka Raya
- e. DPPA-SOPD Nomor : SIPD : 1.02.01.2.10.01.5.2.03.99.99.9999
- f. Penyedia : CV. MAS SEJATI
- g. Surat Perintah Kerja (SPK) : Nomor : 445/37/RSUD.PTK-3/VI/2024
Tanggal : 12 Juni 2024
- h. Adendum Kontrak 1 : Nomor : 445/129/RSUD.PTK-3/IX/2024
Tanggal : 19 September 2024
- i. Adendum Kontrak 2 : Nomor : 445/175.1/RSUD.PTK-3/XI/2024
Tanggal : 13 November 2024
- j. Nilai Kontrak : Rp. 5.990.000.000,- (Lima Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Juta Rupiah)
- k. Nilai Pengajuan Termin I : Rp. 4.193.000.000,- (Empat Milyar Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Rupiah)
- l. Jangka Waktu : 180 (seratus delapan puluh) hari kalender
Tanggal Mulai : 12 Juni 2024
Tanggal Selesai : 08 Desember 2024

Berdasarkan hasil pemeriksaan tersebut diatas, bahwa penyedia/kontraktor sudah menyelesaikan kegiatan dan sesuai dengan Syarat – Syarat Khusus Kontrak (SSKK) poin 70.2 (d) Pembayaran prestasi hasil pekerjaan yang disepakati dilakukan oleh pejabat yang berwenang untuk menandatangani kontrak, sebagai berikut :

TELAH DIPERTANGGUNG - JAWABKAN